



PROVINCIA DI TORINO  
COMUNE DI SANT'ANTONINO DI SUSA  
Variante strutturale 1/2013

Progetto Preliminare

TAV. P3b/1: SVILUPPI DEL PROGETTO DI VARIANTE  
con la sovrapposizione della CARTA DI SINTESI

Delibera C.C. n.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott.sa Ilaria Gavaini

IL SINDACO  
dott. Antonio Ferrentino

IL TECNICO INCARICATO  
arch. Marta Colombo

IL GEOLOGO INCARICATO  
Dott. Michele Actis Giorgetto

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

marzo 2014

scala 1:5.000

LEGENDA

AREE NORMATIVE VARIANTE

- Centro storico (Cs) e Nuclei frazionali (al)
- aRc - Residenziali consolidate nuova formazione  
aRcv - Residenziali consolidate vecchia formazione  
aR - Completamento  
an - Residenziali di nuovo impianto  
an167 - Area destinata ad edilizia sociale  
As - Polifunzionali di rango elevato  
aree agricole (aAp1, aAp2, aAp3, aAp4, aAp5, aAps, aAps1)  
aAps - Agricola di valore ambientale  
aAp1 - Colture legnose speciali  
aAp2\* - Seminativo e prato speciali inedificabili  
aCa - Azienda agricola
- aP - Impianti industriali esistenti  
aP1 - Artigianali in aree programmate  
aPa1 - Terziarie anche di carattere arteriale  
aPa3 - Terziarie esistenti  
Aree di Trasformazione (TR)
- It - Impianti tecnologici  
Verde di arredo stradale

AREE A SERVIZI

- ferrovie dello stato  
servizi privati di interesse pubblico  
servizi pubblici esistenti  
servizi pubblici in progetto  
servizi attività terziarie e produttive  
Autostrada A32  
Cimitero

FASCE DI RISPETTO

- fascia di rispetto di 50m per potenziale esondabilità del Canale Cantarana  
fascie di ripetto stradale e impianti tecnologici  
limite tra fascia fluviale B e C  
Limite esterno fascia fluviale C  
fascia di rispetto ferroviaria  
fascia di rispetto cimiteriale

vincolo idrogeologico

CARTA DI SINTESI: classi di utilizzazione urbanistica

- 2a: settori sui conoidi di moderata pericolosità senza condizionamenti progettuali  
2b: settori sui subplaneggianti di moderata pericolosità senza condizionamenti progettuali  
2c: settori di medio-alta attività con possibili condizionamenti progettuali  
3 indifferenziata
- 3a1: dinamica fluviale dell'asta principale. Aree inidonee a nuovi insediamenti  
3a2a: dinamica fluviale del reticolo idrografico secondario (Ee). Aree inidonee a nuovi insediamenti  
3a2b: dinamica fluviale del reticolo idrografico secondario (Ca). Aree inidonee a nuovi insediamenti  
3a2c: dinamica fluviale del reticolo idrografico secondario (Cp). Aree inidonee a nuovi insediamenti  
3a2d: dinamica fluviale del reticolo idrografico secondario (Em). Aree inidonee a nuovi insediamenti  
3a2e: dinamica fluviale del reticolo idrografico secondario (Em). Aree inidonee a nuovi insediamenti  
3a3a: settori con frane attive (Fa). Aree inidonee a nuovi insediamenti  
3a3b: settori con frane quiescenti (Fq). Aree inidonee a nuovi insediamenti
- 3b2: a seguito della realizzazione delle opere sarà possibile la realizzazione di nuove edificazioni, ampliamenti o completamenti  
3b3: a seguito della realizzazione delle opere di riassetto sarà possibile solo un modesto incremento del carico antropico. Da escludersi nuove unità abitative e completamenti.  
3b4: anche a seguito della realizzazione di opere di sistemazione, indispensabili per la difesa dell'esistente, non sarà possibile alcun incremento del carico antropico.

